



**TAV.**  
**3**

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE**  
**AREA DI TRASFORMAZIONE AT 4.7 POSTA**  
**IN LOCALITA' IL PIANO.**

**Comune:** CASOLE D'ELSA

**Elaborato:** Schema Impianti e verifiche standards urbanistici

**Data:** Giugno 2014 **Scala:** varie

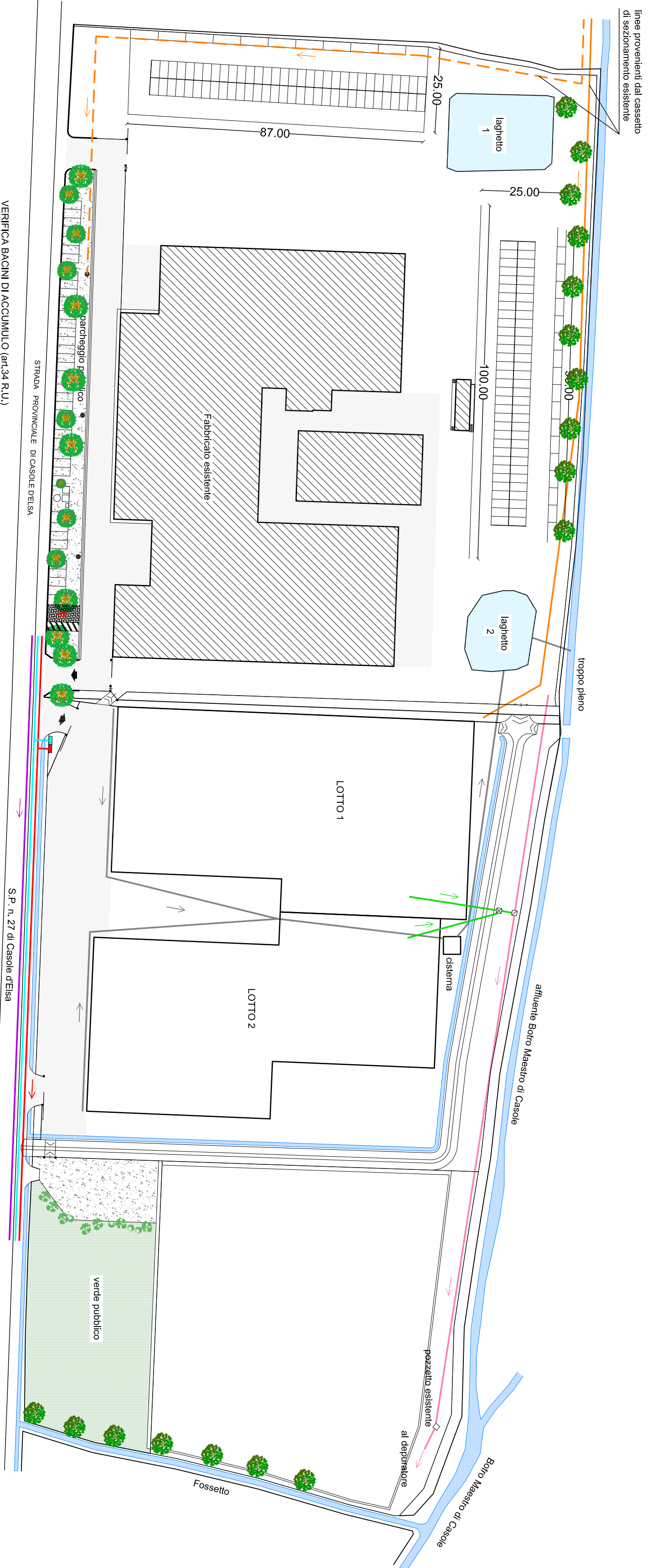
**Proprietà:** PLANO s.r.l.

**Tecnico:** Arch. PISANESCHI ANNALISA

**Variante:**

**SCHEMA DEGLI IMPIANTI E VERIFICHE STANDARDS URBANISTICI**

Scala 1:1000



**VERIFICA BACINI DI ACCUMULO (art.34 R.U.)**

VERIFICA BACINI DI ACCUMULO NON DRENANTE	VOLUME RICHIESTO BACINI DI ACCUMULO
superficie coperta fabbricato esistente : mq. 8.700,00	26.645,00 x 130 mm = 3.333,850/1000 = mc. 3.333,85
superficie coperta nuovi fabbricati : mq. 11.000,00	
superficie rifinita in asfalto : mq. 5.945,00	
<b>totale</b> : mq. 25.645,00	

**VOLUME LAGHETTI ESISTENTI:**

1- m. 23,00 x 20,00 = mq. 460,00 x h. 3,50 = mc. 1,610,00
2- m. 23,00 x 30,00 = mq. 690,00 x h. 3,50 = mc. 2,415,00
<b>totale</b> : mc. 4,025,00 > mc. 3,333,85

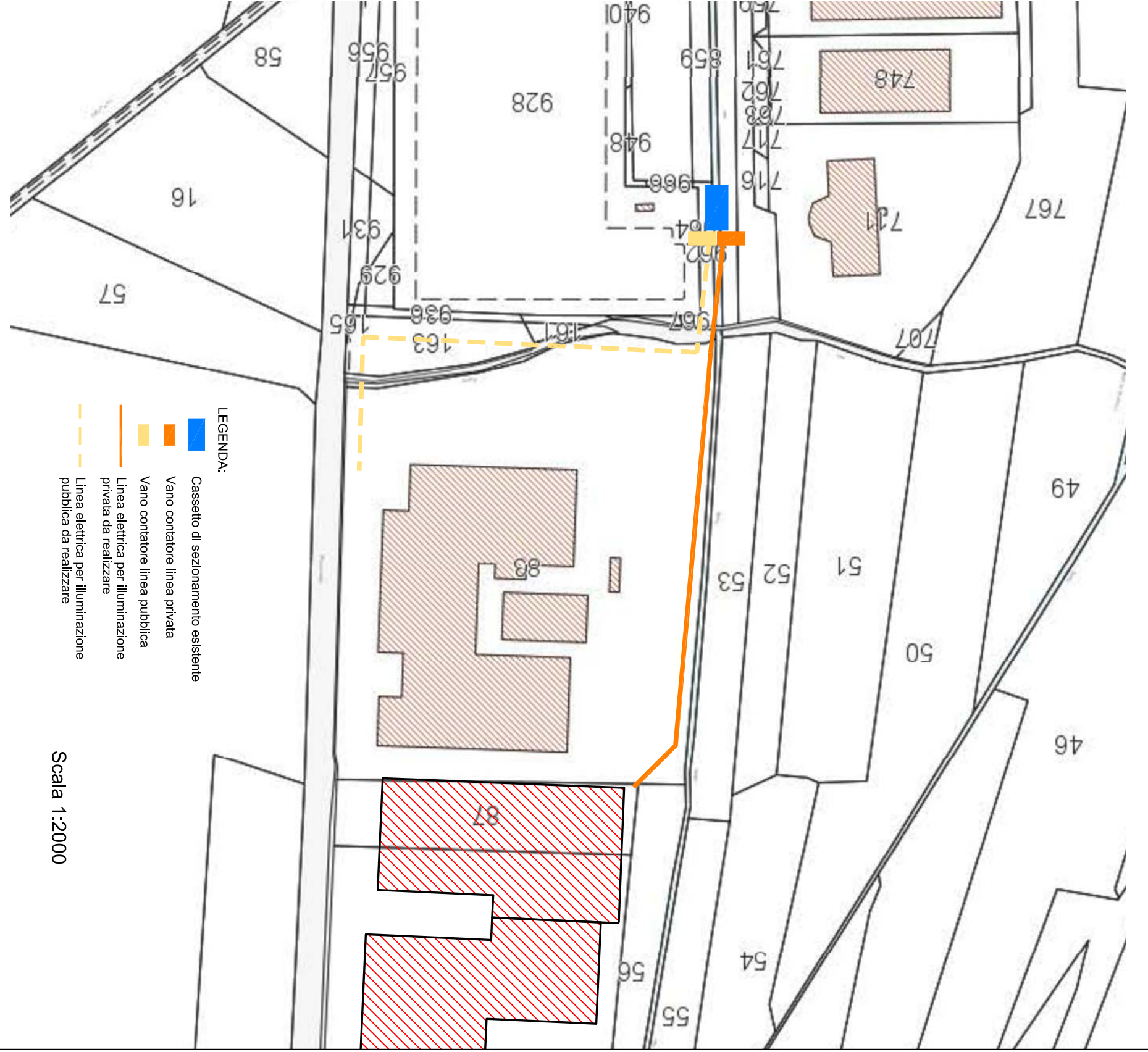
**VERIFICA POSTI AUTO (art.5 R.U.)**

CALCOLO DEL VOLUME	VERIFICA POSTI AUTO (art.5 R.U.)
mq. 11.000,00 x h. m. 3,95 = mc. 43.450,00	
Superficie rovinata (Legge 122/89) : 1 mq. ogni 10 mc.	
mq. 43.450,00 x 0,10 = mq. 4.345,00	
Superficie in progetto : m. 25,00 x 87,00 = mq. 2.175,00	
m. 100,00 x 90,00 x 25,00 / 2 = mq. 2.375,00	
<b>totale</b> : mq. 4.590,00 > mc. 4.345,00	

**LEGENDA:**

— Fognatura bianca da realizzare	— Condotta melano esistente
— Fognatura nera esistente	— Condotta telecom esistente
— Fognatura nera da realizzare	— Vano contatore acqua
— Linea elettrica per illuminazione privata da realizzare	— Vano contatore melano
— Linea elettrica per illuminazione pubblica da realizzare	— Pozzetto di dispersione
— Condotta acquedotto esistente	— Pozzetto di consegna
	● Palo illuminazione pubblica

**SCHEMA ALLACCIO ENEL**



**LEGENDA:**

■ Cassetto di sezionamento esistente
■ Vano contatore linea privata
■ Vano contatore linea pubblica
— Linea elettrica linea pubblica
— Linea elettrica per illuminazione privata da realizzare
— Linea elettrica per illuminazione pubblica da realizzare

Scala 1:2000